

Số: 733/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 18 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1247/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 23/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri,

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 2, tờ bản đồ số 14 (thửa cũ là thửa 124, tờ bản đồ số 4), diện tích 634,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở nông thôn (200m<sup>2</sup>) và đất trồng cây lâu năm (434,1m<sup>2</sup>), tọa lạc tại xã Bảo Thuận, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

- Tài sản trên đất: 01 (một) căn nhà tường đã xuống cấp, hư hỏng nặng, diện tích 40m<sup>2</sup> (4x10), nhà bỏ hoang không có người ở, trong nhà không có tài sản gì.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 833.065.000đ (Tám trăm ba mươi ba triệu không trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016)

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá  
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 19 tháng 7 năm 2022 đến hết ngày 21 tháng 7 năm 2022 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).



- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Văn Hiến**